



เปิดประตู สู่ตลาดใหม่

พฤศจิกายน 2562

สำรวจ SEZs แดนอินเหนา ... หนึ่งในทำเลทองของธุรกิจไทย



HIGHLIGHTS

- อินโดนีเซียเป็นหนึ่งในประเทศที่มีศักยภาพสูง ทั้งในมิติของขนาดตลาดที่มีประชากรมากเป็นอันดับ 4 ของโลก และมิติของความสมบูรณ์ทางทรัพยากรธรรมชาติ เมื่อผนวกกับทำเลที่ตั้งอยู่ไม่ไกลจากไทย อินโดนีเซียจึงนับเป็นหนึ่งในตัวเลือกอันดับต้นๆ ที่ผู้ประกอบการไทยให้ความสนใจเข้าไปลงทุน
- การเลือกพื้นที่ลงทุนเป็นหัวใจสำคัญของการทำธุรกิจในอินโดนีเซีย เนื่องจากอินโดนีเซียมีพื้นที่ขนาดใหญ่ ประกอบด้วยเกาะจำนวนมาก กว่า 17,000 เกาะ อีกทั้งแต่ละพื้นที่มีทรัพยากรธรรมชาติ โครงสร้างพื้นฐาน และสิทธิประโยชน์แตกต่างกัน
- เขตเศรษฐกิจพิเศษ (SEZs) นับเป็นหนึ่งในพื้นที่ลงทุนที่น่าสนใจ โดยรัฐบาลให้สิทธิประโยชน์ด้านการลงทุนและผ่อนปรนกฎระเบียบต่างๆ มากกว่าการลงทุนนอกพื้นที่ SEZs นอกจากนี้ ยังเหมาะกับอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูป เนื่องจาก SEZs ส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในแหล่งทรัพยากรสำคัญ

อินโดนีเซีย (INDONESIA)



- ที่ตั้ง : เอเชียตะวันออกเฉียงใต้
- เมืองสำคัญ : กรุงจาการ์ตา (เมืองหลวง*) สุราบายา (เมืองท่า/เมืองเศรษฐกิจ)
- *มีแผนย้ายเมืองหลวงไปจังหวัดคาลิมันตันตะวันออกเฉียงบนเกาะบอร์เนียวในปี 2567
- พื้นที่ทั้งหมด : 1,904,569 ตร.กม.
- ประชากร : 267 ล้านคน (ปี 2562)
- ภาษาราชการ : ภาษาบาฮาซาอินโดนีเซีย, อังกฤษ
- สกุลเงิน : รูเปียห์ (IDR)
1 USD = 14,060 IDR (ณ 11 พ.ย. 2562)
- ระบอบการปกครอง : ประชาธิปไตย
- มีประธานาธิบดีเป็นประมุขและหัวหน้าฝ่ายบริหาร
- ข้อมูลเศรษฐกิจสำคัญ ปี 2561
 - GDP : 1,022.5 Bil.USD
 - มูลค่านำเข้ารวมของอินโดนีเซีย : 188,711 Mil.USD
 - มูลค่าส่งออกของไทยไปอินโดนีเซีย : 10,248 Mil.USD
 - สินค้าส่งออกสำคัญของไทยไปอินโดนีเซีย : รถยนต์และส่วนประกอบ น้ำตาลทราย เม็ดพลาสติก เคมีภัณฑ์ เครื่องจักรกลและส่วนประกอบ
- สถานเอกอัครราชทูตและสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศของไทย : ตั้งอยู่ ณ กรุงจาการ์ตา

ความน่าสนใจของอินโดนีเซีย

ตลาดใหญ่ ประชากร 267 ล้านคน (อันดับ 4 ของโลก)	เศรษฐกิจโต+เสถียรภาพ GDP มีแนวโน้มโตเฉลี่ยปีละ 5%	ทำธุรกิจง่ายขึ้น Ease of Doing Business คีขึ้น 56 อันดับภายใน 7 ปี	ทรัพยากรสมบูรณ์ น้ำมันปาล์ม #1 ของโลก ยางพารา โกโก้ #2 ของโลก ถ่านหิน สินแร่ อันดับต้นๆ ของโลก
---	---	--	--

Trigger Points



“เขตเศรษฐกิจพิเศษ (Special Economic Zones : SEZs) เป็นหนึ่งในพื้นที่ลงทุนที่น่าสนใจ เนื่องจากได้รับสิทธิประโยชน์มาก โครงสร้างพื้นฐานดี และอยู่ในแหล่งทรัพยากร”

Potential SEZs

✓ SEZs สำคัญใน 4 เกาะหลักของอินโดนีเซีย (จาก 12 SEZs ทั้งประเทศ)

* Maloy Batuta Trans Kalimantan (MBTK)

Disclaimer : ข้อมูลต่าง ๆ ที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลแก่ผู้ที่สนใจเท่านั้น โดยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่าโดยทางใด



เปรียบเทียบ SEZs 4 แห่ง

	Sei Mangkei	Tanjung Lesung	MBTK	Palu
ที่ตั้ง	จังหวัดสุมาตราเหนือ (เกาะสุมาตรา)	จังหวัดบันเตน (เกาะชวา)	จังหวัดกาลิมันตันตะวันออก (เกาะบอร์เนียว)	จังหวัดสุราเวซีกลาง (เกาะสุลาเวสี)
ขนาดพื้นที่	20 ตร.กม.	15 ตร.กม.	5 ตร.กม.	15 ตร.กม.
ระบบขนส่งหลัก	ใกล้ท่าเรือ Kuala Tanjung (1 ใน 5 ท่าเรือหลักของประเทศ)*	เชื่อมกับสนามบิน Soekarno-Hatta (สนามบินอันดับ 1) และมีแผนสร้างสนามบินของตนเอง	ใกล้ท่าเรือ Palaran Samarinda (1 ใน 19 Feeder Port)*	ใกล้ท่าเรือ Pantoloan (1 ใน 19 Feeder Port)*
อุตสาหกรรมเป้าหมาย	<ul style="list-style-type: none"> เกษตรแปรรูป (น้ำมันปาล์ม ยางพารา) เคมีภัณฑ์ โลจิสติกส์ ท่องเที่ยว (MICE สนามกอล์ฟ โรงแรม) 	<ul style="list-style-type: none"> ท่องเที่ยว 	<ul style="list-style-type: none"> น้ำมันปาล์ม ถ่านหิน เหมืองแร่ ก๊าซธรรมชาติ ผลิตภัณฑ์ไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> เกษตรแปรรูป (โกโก้ ยางพารา สาหร่ายทะเล หวาย) เหมืองแร่ โลจิสติกส์
จุดเด่น	<ul style="list-style-type: none"> ✓ คลัสเตอร์ของปิโตรเคมี น้ำมันปาล์ม ผลิตภัณฑ์ยาง (แหล่งเพาะปลูกยางพาราอันดับ 1) ✓ ใกล้กับ Medan (เมืองใหญ่อันดับ 3 ของประเทศ) และเชื่อมโยงกับกรุงจาการ์ตา ทั้งทางเรือและถนน (หากมีสะพาน Sundra Strait) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ห่างจากกรุงจาการ์ตา 170 กม. ✓ 1 ในโครงการ 10 New Bali (โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวระดับโลกให้เหมือน Bali) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ อยู่ในเส้นทาง ALK II** ✓ ใกล้กับเมืองหลวงใหม่ ✓ แหล่งถ่านหินใหญ่ที่สุดของอินโดนีเซีย 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ อยู่ในเส้นทาง ALK II** ✓ จุดยุทธศาสตร์สำคัญเชื่อมกับมาเลเซียตะวันออก ฟิลิปปินส์ ออสเตรเลีย

*อินโดนีเซียมีท่าเรือหลัก 24 แห่ง แบ่งเป็น 5 Hub Ports และ 24 Feeder Ports

**1 ใน 3 เส้นทางขนส่งหลักทางทะเลของประเทศ และเชื่อมกับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงและออสเตรเลีย มีเรือขนส่งที่ใช้เส้นทางนี้กว่า 6,400 ลำ/ปี

เปรียบเทียบสิทธิประโยชน์ของนักลงทุนต่างชาติ

	ลงทุนใน SEZs	ลงทุนนอก SEZs
ภาษี	มูลค่าเงินลงทุน	25%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	<ul style="list-style-type: none"> - มากกว่า 1 Tri.IDR : 20-100% - มากกว่า 500 BiL.IDR : 20-100% - น้อยกว่า 500 BiL.IDR : 20-100% 	ระยะเวลา 10-25 ปี
อากรขาเข้า	ยกเว้นอากรขาเข้า (สำหรับสินค้าทุนและอุปกรณ์)	รัฐบาลเตรียมปรับโครงสร้างภาษีเงินได้นิติบุคคลใหม่
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ไม่เก็บ (สำหรับกรนำเข้า)	- ปี 2564-2565 : ลดเป็น 22%
ภาษีสรรพสามิต	ไม่เก็บ (สำหรับวัตถุดิบและส่วนประกอบที่ใช้ในภาคการผลิต)	- ปี 2566 เป็นต้นไป : ลดเป็น 20%
ที่ดิน	สามารถเป็นเจ้าของที่ดินได้	ยกเว้นอากรขาเข้า 2 ปี (สำหรับเครื่องจักรและอุปกรณ์)
สัดส่วนการถือหุ้น	นักลงทุนต่างชาติสามารถถือครองหุ้นได้ 100% ในทุกธุรกิจ (ยกเว้นธุรกิจที่สำรองไว้สำหรับสหกรณ์/SMEs)	10%
ธุรกิจที่ห้ามต่างชาติลงทุน	ไม่จำกัด (ยกเว้นธุรกิจที่สำรองไว้สำหรับ SMEs)	เรียกเก็บตามประเภทสินค้า
		ถือครองที่ดินไม่ได้
		- สิทธิการเช่าที่ดินสำหรับการเกษตรสูงสุด 35 ปี (ต่ออายุได้ 25 ปี)
		- สิทธิการสร้างและเป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างสูงสุด 30 ปี (ต่ออายุได้ 20 ปี)
		นักลงทุนต่างชาติถือหุ้นได้ตั้งแต่ 49-100% ขึ้นอยู่กับประเภทอุตสาหกรรม
		มีข้อจำกัด ตามประเภทธุรกิจที่กฎหมายระบุไว้

ที่มา : รวบรวมโดยฝ่ายวิจัยธุรกิจ ธสน. จากข้อมูลของ Indonesia Investment Coordinating Board, National Council For Special Economic Zone, Ernst & Young, PwC, BOI

สรุป

อินโดนีเซียเป็นประเทศที่มีพื้นที่ใหญ่และประกอบด้วยเกาะจำนวนมาก แต่ละพื้นที่มีความหลากหลายและความแตกต่างทั้งในด้านทรัพยากรธรรมชาติ โครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงสิทธิประโยชน์สำหรับนักลงทุนต่างชาติ ดังนั้น การเลือกพื้นที่ลงทุนจึงเป็นหัวใจสำคัญในการดำเนินธุรกิจในอินโดนีเซีย ซึ่งหนึ่งในพื้นที่ลงทุนที่น่าสนใจสำหรับผู้ประกอบการไทย คือ SEZs เนื่องจากมีความพร้อมด้านโครงสร้างพื้นฐาน ตลอดจนช่วยลดปัญหาและข้อพิพาทเกี่ยวกับการจัดการที่ดิน ซึ่งเป็นหนึ่งในอุปสรรคสำคัญของการลงทุนในอินโดนีเซียในมุมมองของนักลงทุนต่างชาติ นอกจากนี้ SEZs ส่วนใหญ่ยังตั้งอยู่ในแหล่งทรัพยากร จึงเหมาะแก่การเข้าไปขยายธุรกิจด้านเกษตรแปรรูป เหมืองแร่ และถ่านหิน ขณะที่อุตสาหกรรมการผลิตอื่นๆ เช่น ยานยนต์ เครื่องใช้ไฟฟ้า ผู้ประกอบการไทยอาจเลือกพื้นที่ลงทุนบนเกาะชวาที่มีความพร้อมของคลัสเตอร์ในอุตสาหกรรมนั้นๆ

Disclaimer : ข้อมูลต่าง ๆ ที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลแก่ผู้ที่สนใจเท่านั้น โดยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่าโดยทางใด